**ИНФОРМАЦИЯ**

**об оплате в полном размере платы за пользование жилым помещением в общежитии за период временного отсутствия проживающего.**

В соответствии с частью 1 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (далее – Закон об образовании) областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Смоленская академия профессионального образования предоставило нуждающимся обучающимся жилые помещения в общежитиях.

В соответствии с частью 2 статьи 39 Закона об образовании жилые помещения в общежитиях предоставлены обучающимся в порядке, установленном Положением о студенческом общежитии.

Частью 2 статьи 39 Закона об образовании установлено, что с каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

В соответствии с частью 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации договор найма жилого помещения в общежитии заключается **на весь период обучения.** Следовательно, так как при соблюдении Правил внутреннего распорядка студенческого общежития студент **сохраняет возможность пользоваться комнатой** и в период временного отсутствия, в том числе имеет право оставлять вещи в своей комнате, **плата за наем** начисляется в полном объеме.

В то же время, в соответствии с Письмом Минобрнауки России от 15.07.2014 N ДЛ-208/09 в случае временногоотсутствия обучающегося взимание **платы** за **коммунальные услуги** не осуществляется.

О своем намерении временно отсутствовать в общежитии, с указанием периода отсутствия, студент или его законный представитель обязан сообщить письменно на адрес электронной почты *buhgaltersmolapo@mail.ru* путем направления скана или фотографии уведомления, заполненного согласно прилагаемой форме (Приложение № 1).

В период отсутствия проживающих в их комнатах может проводиться санитарная обработка в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия.

Информация о продлении учебного процесса с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий или о возобновлении учебного процесса в очном формате будет заблаговременно размещена на официальном сайте.

О своем желании вернуться к месту проживания в общежитии студент или его законный представитель обязан предупредить за один рабочий день, письменно сообщив об этом на адрес электронной почты *buhgaltersmolapo@mail.ru*путем направления скана или фотографии уведомления, заполненного согласно прилагаемой форме (Приложение № 2).

Приложение № 1

 Директору

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 студента \_\_\_\_курса \_\_\_\_\_группы

 (законного представителя студента)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*фамилия, имя, отчество*)

Заявление.

Сообщаю о своем намерении временно отсутствовать в общежитии на период с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. и проживать в данный период по месту постоянной регистрации по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ конт. тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В связи с этим, прошу освободить меня от внесения платы за коммунальные услуги в общежитии на данный период. На период моего временного отсутствия прошу сохранить за мной койко-место в общежитии в комнате № \_\_\_\_.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись)

Приложение № 2

 Директору

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 студента \_\_\_\_курса \_\_\_\_\_группы

 (законного представителя студента)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*фамилия, имя, отчество*)

Заявление.

Сообщаю о своем возвращении к месту проживания в общежитии и намерении занимать койко-место в общежитии в комнате № \_\_\_\_ с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Я уведомлен(а), что с указанной даты будет возобновлено начисление платы за коммунальные услуги в общежитии.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись)