**ИНФОРМАЦИЯ**

**об оплате в полном размере платы за пользование жилым помещением в общежитии за период временного отсутствия проживающего.**

В соответствии с [частью 1 статьи 39](consultantplus://offline/ref=4B20476FD5CD0BB441753A566EEF2512539BFD57A22E776F8766276AB57DC951A846CBEC7255B0D436FB937F9D55401B0623A177H4MBH) Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (далее – Закон об образовании) областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Смоленская академия профессионального образования предоставило нуждающимся обучающимся жилые помещения в общежитиях.

В соответствии с [частью 2 статьи 39](consultantplus://offline/ref=4B20476FD5CD0BB441753A566EEF2512539BFD57A22E776F8766276AB57DC951A846CBEC7355B0D436FB937F9D55401B0623A177H4MBH) Закона об образовании жилые помещения в общежитиях предоставлены обучающимся в порядке, установленном Положением о студенческом общежитии.

[Частью 2 статьи 39](consultantplus://offline/ref=4B20476FD5CD0BB441753A566EEF2512539BFD57A22E776F8766276AB57DC951A846CBEC7355B0D436FB937F9D55401B0623A177H4MBH) Закона об образовании установлено, что с каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

В соответствии с [частью 2 статьи 105](consultantplus://offline/ref=4B20476FD5CD0BB441753A566EEF2512539BFF58A020776F8766276AB57DC951A846CBEB7259EFD123EACB709B4F5E1F1C3FA37549H9M3H) Жилищного кодекса Российской Федерации договор найма жилого помещения в общежитии заключается **на весь период обучения.** Следовательно, так как при соблюдении Правил внутреннего распорядка студенческого общежития студент **сохраняет возможность пользоваться комнатой** и в период временного отсутствия, в том числе имеет право оставлять вещи в своей комнате, **плата за наем** начисляется в полном объеме.

В то же время, в соответствии с Письмом Минобрнауки России от 15.07.2014 N ДЛ-208/09 в случае временногоотсутствия обучающегося взимание **платы** за **коммунальные услуги** не осуществляется.

О своем намерении временно отсутствовать в общежитии, с указанием периода отсутствия, студент или его законный представитель обязан сообщить письменно на адрес электронной почты [*buhgaltersmolapo@mail.ru*](mailto:buhgaltersmolapo@mail.ru) путем направления скана или фотографии уведомления, заполненного согласно прилагаемой форме (Приложение № 1).

В период отсутствия проживающих в их комнатах может проводиться санитарная обработка в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия.

Информация о продлении учебного процесса с использованием электронного обучения и дистанционных образовательных технологий или о возобновлении учебного процесса в очном формате будет заблаговременно размещена на официальном сайте.

О своем желании вернуться к месту проживания в общежитии студент или его законный представитель обязан предупредить за один рабочий день, письменно сообщив об этом на адрес электронной почты [*buhgaltersmolapo@mail.ru*](mailto:buhgaltersmolapo@mail.ru)путем направления скана или фотографии уведомления, заполненного согласно прилагаемой форме (Приложение № 2).

Приложение № 1

Директору

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

студента \_\_\_\_курса \_\_\_\_\_группы

(законного представителя студента)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*фамилия, имя, отчество*)

Заявление.

Сообщаю о своем намерении временно отсутствовать в общежитии на период с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. и проживать в данный период по месту постоянной регистрации по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ конт. тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В связи с этим, прошу освободить меня от внесения платы за коммунальные услуги в общежитии на данный период. На период моего временного отсутствия прошу сохранить за мной койко-место в общежитии в комнате № \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись)

Приложение № 2

Директору

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

студента \_\_\_\_курса \_\_\_\_\_группы

(законного представителя студента)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*фамилия, имя, отчество*)

Заявление.

Сообщаю о своем возвращении к месту проживания в общежитии и намерении занимать койко-место в общежитии в комнате № \_\_\_\_ с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Я уведомлен(а), что с указанной даты будет возобновлено начисление платы за коммунальные услуги в общежитии.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись)